

**PERHITUNGAN HARGA POKOK SEWA KAMAR
BERDASARKAN METODE ACTIVITY BASED COSTING
PADA HOTEL BEKIZAR SURABAYA**

SKRIPSI



OLEH :
RACHEL DIVA GERINKA

16120010

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KATOLIK DARMA CENDIKA
SURABAYA
2020**

**PERHITUNGAN HARGA POKOK SEWA KAMAR
BERDASARKAN METODE ACTIVITY BASED COSTING
PADA HOTEL BEKIZAR SURABAYA**

SKRIPSI



OLEH :

RACHEL DIVA GERINKA

16120010

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KATOLIK DARMA CENDIKA SURABAYA
2020**



**PERHITUNGAN HARGA POKOK SEWA KAMAR
BERDASARKAN METODE ACTIVITY BASED COSTING
PADA HOTEL BEKIZAR SURABAYA**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Prasyarat
Dalam Menyusun Skripsi**



OLEH :

RACHEL DIVA GERINKA

16120010

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS KATOLIK DARMA CENDIKA SURABAYA

2020



LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang di tulis oleh Rachel Diva Gerinka dengan NPM 16120010

Telah diuji pada 7 Agustus 2020

Dinyatakan LULUS oleh :

Ketua Tim Penguji



(Dra. Jeanne Asteria Wawolangi, M.Si, Ak)

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi,



Dr. Thyophoida W.S. Panjaitan, M.M

Ketua Program Studi,



Nia Yuniarsih, S.E., M.S.A

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Judul Skripsi "Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan Metode

Activity Based Costing Pada Hotel Bekizaar Surabaya"

Telah diuji dan dipertahankan dihadapan
Tim penguji skripsi

Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika
Jurusan Akuntansi

Pada Hari Jumat, Tanggal 7 Agustus 2020

Disusun Oleh:

Nama : Rachel Diva Gerinka

NPM : 16120010

Fakultas : Ekonomi

Jurusan : Akuntansi

Tim Penguji :

Nama

1. Dra. Jeanne Asteria W., M.Si., Ak (Ketua)

2. Nia Yuniarsih, S.E., M.S.A (Anggota)

3. Dr. Anita Permatasari, M.M, Ak (Anggota)



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini

Nama : Rachel Dely Georika
Fakultas/Prodi : Teknik Informatika
Alamat Asli : Pagar Alam Regency B-45
No. Identitas : 3518174412480001

Dengan ini menyatakan bahwa script dengan judul:

**PERHITUNGAN HARGA POKOK SEWA KAMAR BERDASARKAN METODE
ACTIVITY BASED COSTING PADA HOTEL BEKIZAH SURABAYA**

Adalah merupakan hasil karya saya sendiri yang belum pernah dipublikasikan baik secara lisan maupun tulisan sebagai bagian dalam bentuk jurnal, working paper atau bentuk lain yang dipublikasikan secara umum. Script (Tugas akhir) ini sepenuhnya merupakan karya intelektual saya dan seluruh sumber yang menjadi rujukan dalam karya tersebut ini ialah saya sehubungan dengan hasil penelitian yang berlaku umum, termasuk para pihak yang memberikan kontribusi pemikiran pada ini, kecuali yang bersangkutan ekspresi kalimat dan desain penulisan.

Apabila kemudian ini terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalah atau meniru tulisan orang lain sehubungan dengan hasil penelitian saya sendiri, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendaka termasuk pencabutan gelar keanggotaan.

Demikian pernyataan ini saya nyatakan secara jujur dengan penuh tanggungjawab dan integritas.

Surabaya 03 Agustus 2020



Hormat saya,

Rachel Dely Georika

TANDA PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

Nama : Rachel Diva Gerinka
NPM : 16120010
Fakultas : Ekonomi
Jurusan : Akuntansi
Judul Skripsi : Perhitungan Harga Pokok sewa Kamar berdasarkan Metode
Activity Based Costing pada Hotel Bekizar Surabaya

Pembimbing

07 Agustus 2020



(Nia Yuniarsih, S.E., M.S.A)

Mengetahui,

Ketua Program Studi

07 Agustus 2020



(Nia Yuniarsih, S.E., M.S.A)

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan penelitian dan skripsi yang berjudul : **“Perhitungan Harga Pokok sewa Kamar berdasarkan Metode *Activity Based Costing* pada Hotel Bekizar Surabaya”**. Skripsi ini merupakan untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam meraih derajat akuntansi (S.Ak) program Strata satu (S-1) Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika.

Pada saat penelitian dan penyusunan laporan penelitian dalam skripsi ini, peneliti tidak luput dari banyak kendala. Kendala tersebut dapat diatasi peneliti berkat adanya bantuan, bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, oleh karena itu peneliti ingin menyampaikan rasa terima kasih sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Dr. Thyophoida W.S. Panjaitan, M.M. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika.
2. Ibu Nia Yuniarsih, S.E., M.S.A. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Katolik Darma Cendika, selaku Dosen Wali pada tahun akademik 2016/2020 dan selaku Dosen Pembimbing yang banyak membantu dan mengorbankan waktu, tenaga, pikiran untuk membimbing serta memberikan saran dalam menyelesaikan laporan skripsi ini.
3. Ibu Niken. selaku Tata Usaha Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika.
4. Ibu, Kakek, dan Adik-adik dan saudara yang selalu memberikan dukungan dan doa untuk saya dalam mengerjakan skripsi sehingga skripsi ini boleh selesai dengan tepat waktu.





5. Vanesa, Benedikta, Angel, Cindy, Kak Ita, dan Adit selaku sahabat dikampus yang selalu memberikan semangat dalam mengerjakan skripsi.
6. Alm. Ayah yang sudah memberi dukungan dan materinya sewaktu hidup agar selalu semangat dalam kuliah dan menyelesaikan skripsi ini.
7. Pihak-pihak lain yang telah membantu dalam menyelesaikan skripsi yang tidak dapat peneliti sebutkan satu per satu.

Surabaya, 03 Agustus 2020

Peneliti

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	vii
ABSTRAK.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Manfaat Penelitian.....	7
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Landasan Teori	9
2.1.1 Pengertian <i>Activity Based Costing</i>	9
2.1.2 Tahapan dalam Menentukan <i>Activity Based Costing</i>	10
2.1.3 Manfaat Penerapan Metode <i>Activity Based Costing</i>	11
2.1.4 Konsep Dasar dalam Metode <i>Activity Based Costing</i>	12
2.1.5 <i>Cost Driver</i>	13
2.1.6 Sistem Akuntansi Biaya Tradisional.....	14
2.1.7 Perbedaan antara <i>Activity Based Costing</i> dengan Akuntansi Biaya Tradisional	16
2.1.8 Pengertian dan Penentuan Harga Kamar	17
2.2 Penelitian Terdahulu	21

Karya Ilmiah Milik Perpustakaan Universitas Katolik Darma Cendika. Hanya dipergunakan untuk keperluan pendidikan dan penelitian. Segala bentuk pelanggaran/plagiasi akan dituntut sesuai dengan undang-undang yang berlaku.





2.2.1 Jurnal Penelitian 21

2.2.2 Skripsi 22

2.3 Rerangka Pemikiran..... 25

BAB III METODE PENELITIAN 26

3.1 Objek Penelitian atau Gambaran..... 26

3.2 Pendekatan Penelitian dan Sumber data 26

 3.2.1 Pendekatan Penelitian 26

 3.2.2 Sumber Data 26

3.3 Teknik Pengumpulan Data..... 27

3.4 Satuan Kajian 27

3.5 Teknik Analisis Data..... 28

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbedaan antara metode Activity Based Costing dengan Akuntansi Biaya Tradisional	17
Tabel 2.2 Persamaan dan Perbedaan dari Jurnal Penelitian oleh Kristiani <i>et al</i> dengan Hasil Penelitian	21
Tabel 2.3 Persamaan dan Perbedaan dari Jurnal Penelitian Maulana <i>et al</i> dengan Hasil Penelitian	22
Tabel 2.4 Persamaan dan Perbedaan dari Skripsi/Thesis oleh Magdalena dengan Hasil Penelitian	23
Tabel 2.5 Persamaan dan Perbedaan dari Adi dengan Hasil Penelitian	24



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Rerangka Pemikiran	25
-------------------------------------	----



Karya Ilmiah Milik Perpustakaan Universitas Katolik Darma Cendika. Hanya dipergunakan untuk keperluan pendidikan dan penelitian. Segala bentuk pelanggaran/plagiasi akan dituntut sesuai dengan undang-undang yang berlaku.

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1.1 : Laporan pendapatan non tunai
- Lampiran 1.2 : Hasil rekap laporan pendapatan transfer bank, *credit card*, dan *city ledger*
- Lampiran 1.3 : Laporan *daily A/R*
- Lampiran 1.4 : *Reveneue Bekizaar Room*
- Lampiran 1.5 : *Reveneue Business Room*
- Lampiran 1.6 : *Room Cost*



ABSTRAK

Oleh:

Rachel Diva Gerinka

Activity Based Costing adalah salah satu cara menghitung setiap biaya yang dikeluarkan pada masing-masing aktivitas dengan alokasi yang berbeda-beda pada setiap aktivitasnya. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perhitungan menurut Hotel Bekizaar (tradisional) dan perhitungan menggunakan metode *activity based costing*, serta mengetahui perbedaan dalam perhitungan antara harga pokok sewa kamar yang telah ditetapkan oleh Hotel Bekizaar (tradisional) dengan perhitungan metode *activity based costing*.

Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah wawancara dan dokumentasi. Wawancara dilakukan dengan tanya jawab kepada *staff accounting* dan *house keeper*, dokumentasi dilakukan dengan memahami dan mempelajari catatan-catatan yang telah diberikan seperti *room cost*. Hasil penelitian menunjukkan terdapat perbedaan antara metode yang diterapkan oleh Hotel Bekizaar dengan metode *activity based costing*, terjadi selisih harga lebih rendah untuk dua tipe kamar yaitu, tipe *Business Room* seharga Rp 110.829 dan untuk jenis *Bekizaar Room* seharga Rp 246.041

Kata Kunci: *Metode Activity Based Costing, Cost Driver, Room Cost.*



ABSTRACT

By: Rachel Diva Gerinka

Activity-Based Costing is one of a method to calculate every cost allocated on each activity differently. The purpose of this research was to know the calculation according to Bekizaar Hotel (traditional) and the calculation using the activity-based costing method and to know the difference within the calculation between room rent cost that has been determined by Bekizaar Hotel (traditional) using the activity-based costing method.

This research was classified as qualitative research. The data collection methods used in this research are interviews and documentation. The interview is performed by debriefing with the accounting staff and the housekeeper, documentation is performed by understanding and studying notes that have been given such as room cost. The results of the research shows that there are differences between the methods applied by Bekizaar Hotel using the activity-based costing method, there is a lower price difference for two types of rooms, the Business Room type for Rp 110,829 and the Bekizaar Room type for Rp 246,041.

Keywords: *Activity-Based Costing Method, Cost Driver, Room Cost.*

