



BAB V

PENUTUP

Berdasarkan pembahasan yang telah dilakukan pada bab sebelumnya yaitu tentang mekanisme pembayaran pajak daerah rumah kos di kota Surabaya, maka peneliti memperoleh kesimpulan dan saran yang mungkin dapat menjadi bahan evaluasi sekaligus pertimbangan dalam mekanisme pembayaran pajak daerah atas rumah kos di kota Surabaya.

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan data penelitian dan pembahasan yang diuraikan secara keseluruhan, maka peneliti dapat menarik kesimpulan tentang mekanisme pembayaran pajak daerah rumah kos di kota Surabaya dalam aplikasi Surabaya Tax yang menggunakan sistem Android sebagai alat bantu untuk pembayaran pajak daerah rumah kos sebagai berikut :

1. Dalam Aplikasi Surabaya Tax menu pajak rumah kos masih menjadi satu di menu pajak hotel dan tidak ada pemisahan antara kedua nama pajak tersebut.
2. Dalam memasukkan aplikasi data omset harian rumah kos untuk pajak terutang wajib pajak wajib mengganti tarif rumah kos sebesar 5% (lima persen), apabila wajib pajak tidak mengganti tarif pajak terutang tersebut, maka secara otomatis pajak terutang rumah kos mengikuti tarif pajak hotel sebesar 10% (sepuluh persen).
3. Dalam sistem Android Surabaya Tax tidak ada menu sanksi apabila wajib pajak telat membayar pajak rumah kos, maka wajib pajak di haruskan



untuk datang langsung ke kantor Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah kota Surabaya untuk mengurus pembayaran pajak rumah kos dan sanksi denda yang akan dibayarkan.

4. Kelemahan aplikasi Surabaya Tax di sistem Android yaitu

Apabila wajib pajak sudah membayarkan pajak rumah kos ke aplikasi Surabaya Tax dengan metode harian, dan wajib pajak lupa membayar lagi pajak rumah kos dengan metode bulanan lalu di setorkan langsung ke kantor BPKPD maka di aplikasi web BPKPD secara otomatis memunculkan ID bayar kembali, wajib pajak di haruskan membayar kembali pajak rumah kos sesuai dengan tagihan ID bayar yang di berikan oleh teller di kantor BPKPD, karena aplikasi Web BPKPD tidak sinkron dengan aplikasi Surabaya Tax di sistem Android.

5.2 Saran

Saran yang dapat peneliti berikan adalah sebagai berikut :

1. Dalam Aplikasi Surabaya Tax sebaiknya menu pajak hotel dibagi lagi antara pajak hotel dengan pajak rumah kos, agar wajib pajak yang melakukan entry data tidak salah memasukkan NOP .
2. Dalam menu pajak terutang sebaiknya di tambahkan dua menu baru yaitu khusus tarif pajak rumah kos sebesar 5% (lima persen) dan khusus tarif pajak hotel sebesar 10% (sepuluh persen) agar wajib pajak tidak salah dalam membayarkan pajak rumahkos yang terutang sebesar 5% (lima persen) dari omset yang di dapatkan.



3. Penambahan menu sanksi dalam sistem Android yang dapat mengingatkan wajib pajak agar wajib pajak dapat membayar pajak tepat waktu.
4. Mensinkronkan aplikasi Surabaya Tax di sistem Android dengan sistem web <https://bpkpd.surabaya.go.id> agar wajib pajak tidak membayar dua kali dan tidak mendapatkan tagihan kembali apabila wajib pajak lupa membayar pajak kembali yang sudah terbayarkan sebelumnya
5. Penambahan metode pembayaran menggunakan google pay dan/atau metode pembayaran sejenis lainnya dalam semua jenis pajak di Surabaya Tax, agar mempermudah wajib pajak untuk melakukan pembayaran pajak daerah apabila wajib pajak tidak memiliki internet banking untuk melakukan pembayaran pajak daerah.

DAFTAR PUSTAKA

- Agung Permana Budi. 2013. *Manajemen Marketing Perhotelan*. Edisi 1. Yogyakarta: Andi
- Agus Sulastiyono. 2011. *Manajemen Hotel –Manajemen Penyelenggaraan Hotel*. Bandung: Alfabeta
- BPS. 2018. *Statistik Kota Surabaya*. Surabaya: Azka Putra Pratama
- Damayanti Theresia woro dan Supramono. 2010. *Perpajakan Indonesi– Mekanisme dan Perhitungan*. Yogyakarta: Andi
- Haula Rosdiana dan, Edi Slamet. 2012. *Pengantar Ilmu Pajak – Kebijakan dan Implementasi di Indonesia*. Edisi 1. Jakarta: Kharisma Putra Utama
- Hardiningsih, Pancawati, Nila Yulianawati. 2011. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kemauan Membayar Pajak. *Dinamika Keuangan dan Perbankan*. Vol.3 No.1. Universitas Stiku bank: Semarang
- Mardiasmo. 2011. *Perpajakan*. EdisiRevisi 2011. Yogyakarta: Andi
- Perda. 2011. *Peraturan Daerah Kota Surabaya*. Bpkpd.surabaya.go.id/Content/TemplateFile/PERDA%20NO.4%20Tahun%202011.pdf (DiaksesTgl 13.09.2018; pk. 09.14)
- Perda. 2017. *Peraturan Daerah Kota Surabaya*. Tentang Pajak Online <https://jdih.surabaya.go.id/produk2.php?type=perda.pdf> (DiaksesTgl 02.04.2019; pk. 13.42)
- Perwali. 2016. Peraturan walikota Surabaya Nomor 70 Tahun 2016. Badan Pengelolaan Keuangan https://www.google.com/url?sa=t&source=web&rct=j&url=https://jdih.surabaya.go.id/pdfdoc/perwali_1877.pdf&ved=2ahUKEwjVeeqo97iAhVL73MBHVjOAlIQFjABegQIBRAJ&usg=AOvVaw1hL-7iACmOPynZZT6tL7V (Diakses Tgl 23.05.2019; pk. 16.38)
- Perwali. 2015. Peraturan walikota Surabaya Nomor 15 Tahun 2015. <https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/23201> (Diakses Tgl 23.05.2019; pk. 17.00)
- Perwali. 2018. Peraturan walikota Surabaya Nomor 79 Tahun 2018 tata cara penyelenggaraan usaha rumah kos/pemondokan
- Simanjuntak, Timbul Hamogan, Imam Mukhlis. 2012. *Dimensi Ekonomi Perpajakan Dalam Pembangunan Ekonomi*. Jakarta: Raih Asa Sukses
- Siti, Resmi. 2017. *Perpajakan – Teori dan Kasus*. Edisi 10 – Buku 1. Jakarta: Salemba Empat
- Suandy, Early. 2011. *Hukum Pajak*. Jakarta: Salemba Empat
- Thomas Sumarsan. 2013. *Perpajakan Indonesia (Vol 3)*. Jakarta: PT. Indeks



- TMbooks. 2013. *Perpajakan – Esensi dan Aplikasi*. Edisi 1. Yogyakarta: Andi
- Oivi Deasepta. *Sistem Pemungutan Pajak Daerah*.
www.academia.edu/11423228/Sistem_pemungutan_pajak_Daerah
(DiaksesTgl. 13 Feb 2019; 22.19)
- Waluyo. 2014. *Akuntansi Pajak*. Jakarta: Salemba Empat
- Wikipedia. 2017. *Indekos*. <https://id.wikipedia.org/wiki/Indekos> (DiaksesTgl. 14 Feb 2019; 22.19)
- Feiby Manus, Harijanto Sabijono, Anneke Wangkar. 2015. Analisis Implementasi Peraturan Daerah Nomor 2 Tahun 2011 Tentang Pajak Hotel Kategori Rumah Kos di Kota Manado. *Jurnal EMBA*. Universitas Sam Ratulangi Manado. Vol 3 No 4 Desember (443-450)
- Haryono, Andi Samsu Alam, Nurlinah. 2013. Analisis Pengelolaan Pajak Rumah Kos di Kota Palopo. *Jurnal Ilmu Pemerintahan*. Universitas Hasanuddin. Vol 6 No 2 Juli (111-116)
- Muhammad Friansyah, Murandika, Siti Ragil Handayani, Abdullah Said. 2014. Analisis Kebijakan Pemungutan Pajak Hotel Atas Rumah Kos Ditinjau dari Perspektif Asas-Asas Pemungutan Pajak Daerah Studi pada Dinas Pendapatan dan Pengelolaan Keuangan Kota Surabaya. *Jurnal e-Perpajakan*. Universitas Brawijaya. Vol 1 No 1 (1-11)
- NikenWulandari, Mochamad Djudi, Rizki Yudhi Dewantara. 2015. Analisis Kepatuhan Wajib Pajak Terhadap Peraturan Daerah Kota Malang Nomor 16 Tahun 2010 Kategori Pajak Rumah Kos. *Jurnal Perpajakan*. Universitas Brawijaya. Vol 7 No 1 (1-7)
- Saloka Prabhaswara. 2015. Penerapan Sosialisasi Pajak Daerah Atas Rumah Kost di Kota Depok. *Perbanas Review*. Fakultas Ekonomi dan Bisnis Perbanas Institute. Vol 1 No 1 (169-183)

