

SKRIPSI

**PENILAIAN PROSES PEMBERIAN KREDIT PADA
KOPERASI SIMPAN PINJAM KOPDIT GURU
KELUBAGOLIT DI NUSA TENGGARA TIMUR**



OLEH:

MARIA UTARI UBA INA

17120021

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KATOLIK DARMA CENDIKA
SURABAYA**

2021

**PENILAIAN PROSES PEMBERIAN KREDIT PADA
KOPERASI SIMPAN PINJAM KOPDIT GURU
KELUBAGOLIT DI NUSA TENGGARA TIMUR**

SKRIPSI



Oleh:

MARIA UTARI UBA INA

17120021

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS KATOLIK DARMA CENDIKA

SURABAYA

2021



**PENILAIAN PROSES PEMBERIAN KREDIT PADA
KOPERASI SIMPAN PINJAM KOPDIT GURU
iKELUBAGOLIT DI NUSA TENGGARA TIMUR**

SKRIPSI

Sebagai Salah Satu Persyaratan
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi



Oleh:

MARIA UTARI UBA INA

17120021

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS KATOLIK DARMA CENDIKA

SURABAYA

2021





LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Maria Utari Uba Ina
NPM : 17120021
Fakultas : Ekonomi
Prodi : Akuntansi
Judul : Penilaian Proses Pemberian Kredit Pada Koperasi Simpan Pinjam
Kopdit Guru Kelubagolit Di Nusa Tenggara Timur.

Pembimbing,

Tanggal: 30 Juli 2021

(Dra. Jeanne A. W., MSI, Ak)

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akuntansi

Tanggal: 30 Juli 2021



(Nia Yuniarsih, S.E., M.S.A)

Karya Ilmiah Milik Perpustakaan Universitas Katolik Darma Cendika. Hanya dipergunakan untuk keperluan pendidikan dan penelitian. Segala bentuk pelanggaran/plagiasi akan dituntut sesuai dengan undang-undang yang berlaku.



LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi disusun oleh (Maria Utari Uba Ina) dengan NPM (17120021)

Telah diuji pada tanggal 12 Agustus 2021

Dinyatakan LULUS oleh:

Ketua Tim Penguji

(Dr. Sofia Pudji Estiasih, M.M)

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi



(Dr. Thyophoida W. S. Panjaitan, M.M)

Ketua Program Studi



(Nia Yuniarsih, S.E.,M.S.A)

Sembilan Jaya
08963516277



LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

PENILAIAN PROSES PEMBERIAN KREDIT PADA KOPERASI SIMPAN
PINJAM KOPDIT GURU KELUBAGOLIT DI NUSA TENGGARA
TIMUR

Telah diuji dan dipertahankan dihadapan

Tim Penguji Skripsi

Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika

Program Studi Akuntansi

Pada Hari Kamis, Tanggal 12 Agustus 2021

Disusun Oleh

Nama : Maria Utari Uba Ina

NPM : 17120021

Fakultas : Ekonomi

Jurusan : Akuntansi

Tim Penguji :

Nama

1. Dr. Sofia Pudji Estiasih, M.M. (Ketua)

2. Dr. Lusy, M.S.A (Anggota)

3. Dra. Jeanne A.W,MSi,Ak (Anggota)

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Maria utari Uba Ina
NPM : 17120021
Fakultas/Prodi : Ekonomi/Akuntansi
Alamat Asli : Desa Horinara, Flores Timur
No Indentitas KTP : 5306115001980003

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul **“PENILAIAN PROSES PEMBERIAN KREDIT PADA KOPERASI SIMPAN PINJAM (KSP) KOPDIT GURU KELUBAGOLIT DI NUSA TENGGARA TIMUR.**

Adalah merupakan karya saya sendiri yang belum pernah dipublikasikan baik secara keseluruhan maupun sebagian dalam bentuk jurnal, *working paper* atau bentuk lainnya yang dipublikasikan secara umum. Skripsi (Tugas Akhir) ini sepenuhnya merupakan karya intelektual saya dan seluruh sumber yang menjadi rujukan dalam karya ilmiah ini telah saya sebutkan sesuai kaidah akademik yang berlaku umum, termasuk para pihak yang telah memberikan kontribusi pemikiran pada ini kecuali yang menyangkut ekspresi kalimat desain penulisan. Apabila kemudian hari terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika.

Demikian pernyataan saya nyatakan secara benar dengan penuh tanggung jawab dan integritas.

Surabaya, 21 Agustus 2021

Maria Utari Uba Ina



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat, rahmat dan Kasih karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan skripsi yang berjudul: “ **Penilaian Proses Pemberian Kredit Pada Koperasi Simpan Pinjam Kopdit Guru Kelubagolit Di Nusa Tenggara Timur.**” Sebab tanpa berkat dan rahmat-nya peneliti tidak mampu menyelesaikan Laporan skripsi ini.

Penyusunan skripsi ini merupakan salah satu mata kuliah wajib dan sebagai syarat kelulusan dalam meraih derajat Sarjana Ekonomi (S.E) program Strata satu (S-1), Fakultas Ekonomi, Jurusan Akuntansi, Universitas Katolik Darma Cendika Surabaya. Laporan skripsi ini disusun berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan pada Koperasi Simpan Pinjam Kopdit Guru Kelubagolit Di Nusa Tenggara Timur.

Selama penyusunan skripsi, peneliti mengalami banyak kendala. Kendala tersebut dapat diatasi peneliti berkat adanya bantuan, bimbingan dan dukungan dari banyak pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini peneliti ingin menyampaikan rasa terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Dr. Y. Budi Hermanto, MM selaku Rektor Universitas Katolik Darma Cendika Surabaya.
2. Dr. Thyophoida W. S. Panjaitan, MM selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Darma Cendika Surabaya.





3. Ibu Nia Yuniarsih, SE., M.S.A selaku Ketua Prodi Akuntansi Universitas Katolik Darma Cendika Surabaya.
4. Ibu Dr. Lusy, MSA selaku Dosen Penguji yang telah meluangkan waktu dan tenaganya untuk membantu dan memberikan masukan kepada peneliti.
5. Ibu Dr. Soffia Pudji Estiasih, M, M selaku Dosen Penguji yang telah meluangkan waktu dan tenaganya untuk membantu dan memberikan masukan kepada peneliti.
6. Ibu Dra. Jeanne Asteria Wawolangi, MSI. Ak selaku Dosen Pembimbing skripsi yang meluangkan waktu dan tenaganya untuk membantu, membimbing dan memberikan masukan kepada peneliti.
7. Ibu Vincentia Devina Setyawati, S.E., M.S.A selaku Dosen wali pada tahun 2017/2021 yang banyak membantu dalam perwalian setiap semester.
8. Bapak Andreas Kopong Uba, S.E selaku Manager KSP Kopdi Guru Kelubagolit yang telah memberikan izin kepada peneliti untuk melakukan penelitian di KSP Koptit Guru Kelubagolit.
9. Orang tua tercinta (Alm. Bapak Livinus, Mama Nona dan Bapak Elias dan Mama Yose) yang tidak pernah berhenti berdoa dan memberikan dukungan dan yang telah bersusah payah membimbing peneliti sejak kecil hingga menamatkan studi sarjana ini. Kiranya kepada ayahanda dan bundalah, skripsi ini kupersembahkan sebagai pertanggungjawaban studi yang kujalani selama + 4 tahun ini. Tanpa ayahanda dan bunda, niscaya studi ini tidak dapat diselesaikan dengan baik.



10. Kakak dan Ade peneliti (Kak Sira, Kak Islam, Kak Evi, Kak Padak, Kak Tresia, Kak Masi, Kak Yasinta, Kak Anchy Bahhy, Kak Priska, Ade Resa, Ade Titin, Ade Anci, Ade Lina, dan Ade Ferdi) yang selalu memberikan semangat dan dukungan dalam menyelesaikan skripsi ini.
11. Grup Pejuang Toga (Goran, Korensiana, Hadin, Ngano, Seriani, Valentina, Ersin) dan teman baik peneliti (Sallez Al-Rahman) dan (Bema Making) yang selalu menghibur dan memberikan semangat kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
12. Semua saudara dan sahabat peneliti yang setia memberikan doa dan semangat, dan penghiburan pada peneliti yang mendapatkan kesulitan dan masalah dalam penyusunan skripsi ini.
13. Semua orang yang tidak disebutkan peneliti yang ikut membantu dalam menyelesaikan skripsi ini.

Peneliti menyadari masih banyak kekurangan dalam skripsi ini karena keterbatasan pengetahuan, kemampuan dan pengalaman. Oleh karena itu, peneliti dengan senang hati menerima kritik dan saran yang bersifat membangun agar lebih baik di masa mendatang. Akhir kata peneliti berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Surabaya 30 Juli 2021

Peneliti

(Maria Utari Uba Ina)

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
ABSTRAK	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	10
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	10
1.4.2 Manfaat Praktis	10
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Landasan Teori.....	12
2.1.1 Pengertian Koperasi Kredit (<i>credit union</i>)	12
2.1.2 Pengertian Dan Defenisi Kredit.....	13
2.1.3 Pengertian Penilaian Pemberian Kredit	14
2.1.4 Prinsip-Prinsip Penilaian Pemberian Kredit	16
2.1.5 Kredit Macet Atau Kredit Bermasalah	19
2.1.6 Jaminan Kredit.....	22
2.1.7 Fungsi Kredit	26
2.1.8 Tujuan Kredit.....	27



2.1.9 Jenis Kredit.....	27
2.1.10 Proses Pemberian Kredit	30
2.2 Penelitian Terdahulu	37
2.2.1 Jurnal Penelitian	37
2.2.2 Skripsi Penelitian.....	39
2.3 Kerangka Pemikiran	41
BAB III METODE PENELITIAN	43
3.1 Objek Penelitian	43
3.2 Pendekatan Penelitian Dan Sumber Data.....	43
3.2.1 Pendekatan Peneliti	43
3.2.2 Jenis Dan Sumber Data	44
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	45
3.4 Satuan Kajian	46
3.5 Teknik Analisis Data.....	49
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	52
4.1 Gambaran Umum Obyek Penelitian	52
4.1.1 Sejarah KSP Kopdit Guru Kelubagolit.....	52
4.1.2 Visi Misi, Tujuan, dan Prinsip KSP Kopdit Guru Kelubagolit	54
4.1.3 Jenis Usaha	57
4.1.4 Landasan dan Asas KSP Kopdit Guru Kelubagolit.....	58
4.1.5 Produk KSP Kopdit Guru Kelubagolit	58
4.1.6 Struktur Organisasi	63
4.2 Deskripsi Hasil Penelitian	64
4.2.1 Produk Pinjaman	65
4.2.2 Pelayanan Dasar Pemberian Pinjaman KSP Kopdit Guru	



Kelubagolit	67
4.2.3 Tahap-Tahap Mengajukan Pinjaman Pada KSP Kopdit	
Guru Kelubagolit	68
4.2.4 Tahap Pencairan Kredit	69
4.2.5 Prosedur Pembayaran Kembali Pinjaman	70
4.2.6 Kredit Bermasalah	72
4.3 Pembahasan Dan Analisis Data	75
4.3.1 Proses Pemberian Kredit	75
4.3.2 Data Kredit Dan Penilaian Kredit.....	77
4.3.3 Penilaian 5C.....	87
BAB V PENUTUP.....	109
5.1 Simpulan	109
5.2 Saran	110
DAFTAR PUSTAKA	



DAFTAR TABEL

1.1 Data Kredit Macet KSP Kopdit Guru Kelubagolit	3
2.1 Perbedaan Penelitian Terdahulu dan Sekarang Kurniawati	38
2.2 Perbedaan Penelitian Terdahulu dan Sekarang Widiantri, Suwendra, dan Yudiaatmaja.....	39
2.3 Perbedaan Penelitian Terdahulu dan Sekarang Pasolang.....	39
2.4 Perbedaan Penelitian Terdahulu dan Sekarang Aditya	40
4.1 Data Kredit KSP Kopdit Guru kelubagolit	77
4.2 Penilaian Kredit Terhadap Anggota.....	82





DAFTAR GAMBAR

2.1 Kerangka Pemikiran.....	41
3.1 Teknik Analisis Data.....	50
4.1 Struktur Organisasi	63

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran Isi Wawancara Manager KSP Kopdit Guru Kelubagolit.....	112
Lampiran Data Kredit Macet KSP Kopdit Guru Kelubagolit periode Jan s/d Des 2020	115
Lampiran Kuesioner Penilaian Anggota	16
Lampiran Kartu Bimbingan Skripsi	



ABSTRAK

Oleh:

Maria Utari Uba Ina

Lembaga keuangan berfungsi sebagai perantara yang menawarkan berbagai fasilitas layanan yang berazaskan *trust* (kepercayaan). Sebagai lembaga keuangan yang berfungsi menyimpan dana dari anggota dalam bentuk simpanan dan menyalurkan dana dalam bentuk pinjaman, KSP Kopdit Guru Kelubagolit memberikan kemudahan dalam layanan pemberian kredit.

Masyarakat pada umumnya masih merasa kesulitan dan menganggap terlalu sulit dengan syarat-syarat yang ditetapkan pihak KSP Kopdit Guru Kelubagolit dalam proses pemberian kredit. Selain itu karena banyaknya permintaan kredit dari anggota maka permasalahan kredit macet juga banyak terjadi. Permasalahan diatas dapat diselesaikan dengan penelitian ini, yaitu dengan bagaimana proses penilaian pemberian kredit terhadap anggota yang mengajukan pinjaman, apa saja penyebab kredit macet.

Tujuan dari penulisan tugas akhir ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis proses penilaian pemberian kredit pada KSP Kopdit Guru Kelubagolit, metode pengumpulan data pada tugas akhir ini menggunakan metode observasi, wawancara, dan metode dokumentasi. Sedangkan analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif kualitatif, lokasi penelitian ada pada Koperasi Simpan Pinjam (KSP) Kopdit Guru Kelubagolit, objek kajian dalam penelitian ini adalah bagaimana proses penilaian pemberian kredit, hasil penelitian menunjukkan bahwa proses penilaian pemberian kredit pada KSP Kopdit Guru Kelubagolit periode Jan s/d Desember 2020 belum maksimal karena masih mengalami kredit macet. Maka dari itu, untuk mengurangi masalah kredit macet diperlukan penilaian yang lebih ketat lagi, seperti tahapan-tahapan penilaian, mulai dari pengajuan permohonan kredit sampai dengan pencairan kredit.

Kata kunci: *Proses Penilaian Kredit KSP Kopdit Guru Kelubagolit*





ABSTRACT

By:

Maria Utari Uba Ina

Financial institutions function as intermediaries that offer various service facilities based on trust. As a financial institution that functions to store funds from members in the form of deposits and distribute funds in the form of loans, KSP Kopdit Guru Kelubagolit provides convenience in providing credit services.

The community in general still finds it difficult and considers it too difficult with the conditions set by the KSP Kopdit Guru Kelubagolit in the process of granting credit. In addition, due to the large number of requests for credit from members, there are also many bad credit problems. The above problems can be solved by this research, namely by how the credit assessment process for members who apply for loans, what are the causes of bad credit.

The purpose of writing this final project is to find out and analyze the credit assessment process at KSP Kopdit Guru Kelubagolit, the data collection method in this final project uses observation, interviews, and documentation methods. While the data analysis used is qualitative descriptive analysis, the research location is in the Savings and Loans Cooperative (KSP) Kopdit Guru Kelubagolit, the object of study in this study is how the credit assessment process is carried out, the results of the study show that the credit assessment process at KSP Kopdit Guru Kelubagolit the period of January to December 2020 has not been maximized because it is still experiencing bad credit. Therefore, to reduce the problem of bad credit, a more stringent assessment is needed, such as the stages of assessment, starting from submitting a credit application to disbursing credit.

Keywords: Credit Assessment Process KSP Kopdit Guru Kelubagolit